

Сообщение о возможном установлении публичного сервитута

В администрацию городского округа Тольятти поступило ходатайство Акционерного общества «ТЕВИС» (далее- АО «ТЕВИС»), об установлении публичного сервитута в отношении земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:8124, в целях строительства сети ливневой канализации, необходимой для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Жилой комплекс, расположенный западнее пересечения Московского проспекта и дороги на п. Приморский в Автозаводском районе г.о. Тольятти (поз 3,4,10), в соответствии с Договором №178/с-22Т о подключении (технологическом присоединении) к централизованной системе водоотведения от 05.07.2022, заключенным между АО «ТЕВИС» и ООО «СТРОЙ ДОМ».

В соответствии со статьей 39.42 Земельного кодекса Российской Федерации администрация городского округа Тольятти информирует о возможном установлении публичного сервитута в целях строительства сети ливневой канализации, необходимой для подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения объекта капитального строительства «Жилой комплекс, расположенный западнее пересечения Московского проспекта и дороги на п. Приморский в Автозаводском районе г.о. Тольятти (поз. 3,4,10).

Предлагаемый способ технологического присоединения к сети газораспределения является наиболее целесообразным вариантом, обеспечивающим:

- безопасную эксплуатацию данных инженерных сетей;
- безопасность населения, существующих зданий и сооружений;
- соблюдение требований о необходимости установления и осуществления публичного сервитута на условиях, наименее обременительных для использования земельного участка с кадастровым номером 63:09:0103035:8124.

С поступившим ходатайством об установлении публичного сервитута и прилагаемой к нему схемой границ публичного сервитута на кадастровом плане территории и описанием местоположения границ публичного сервитута заинтересованные лица могут ознакомиться в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, каб. 311.

Заявления от лиц об учете прав на земельные участки, права которых не зарегистрированы в Едином государственном реестре недвижимости, принимаются в течение пятнадцати дней со дня опубликования настоящего сообщения в Департаменте градостроительной деятельности городского округа Тольятти, по адресу: Самарская область, г. Тольятти, ул. Белорусская, 33, либо почтовым отправлением по указанному адресу. В таких заявлениях указывается способ связи с правообладателями земельных участков, в том числе их почтовый адрес и (или) адрес электронной почты. Правообладатели

земельных участков, подавшие такие заявления по истечении указанного срока, несут риски невозможности обеспечения их прав в связи с отсутствием информации о таких лицах и их правах на земельные участки.